

LA CORPORATION DES COMTÉS UNIS DE PRESCOTT ET RUSSELL

AVIS DE VENTE DE TERRAINS DE SURPLUS PROPOSÉE

Soyez avisés que les Comtés unis de Prescott et Russell ont déclaré la propriété suivante comme surplus à leurs besoins:

**PT LT 20, CON 4 ANCIEN CANTON DE CALEDONIA
MAINTENANT DANS LA MUNICIPALITÉ DE LA NATION
(approximativement 23 acres)**

Soyez également avisés que les Comtés unis de Prescott et Russell proposent de vendre la propriété ci-haut et acceptera des propositions d'achats à partir d'un prix minimum de 5 000\$/acre sujet à des termes et des conditions acceptables. Pour tout renseignement relatif à cette vente proposée, veuillez communiquer avec Monsieur Louis Prévost au 1-800-667-6307 poste 7100 ou par courriel lprevost@prescott-russell.on.ca.

Toute offre d'achat doit être remise aux Comtés unis et accompagnée d'un dépôt d'au moins 20% du montant sous forme de mandat, de traite bancaire ou de chèque visé par une banque, une société de fiducie ou une Caisse d'épargne de l'Ontario, fait à l'ordre des Comtés unis de Prescott et Russell. La plus haute ou aucune des soumissions ne sera nécessairement acceptée.

Les offres d'achat complètes seront acceptées au bureau de la Greffe des Comtés unis de Prescott et Russell, 59, rue Court, C.P. 304, L'Orignal ON K0B 1K0 jusqu'à 15h le mardi 22 mai 2018 et seront dévoilées à 15h de la même journée.

THE CORPORATION OF THE UNITED COUNTIES OF PRESCOTT AND RUSSELL

NOTICE OF PROPOSED SALE OF LAND

Take notice that the United Counties of Prescott and Russell have declared the following property as surplus to their needs:

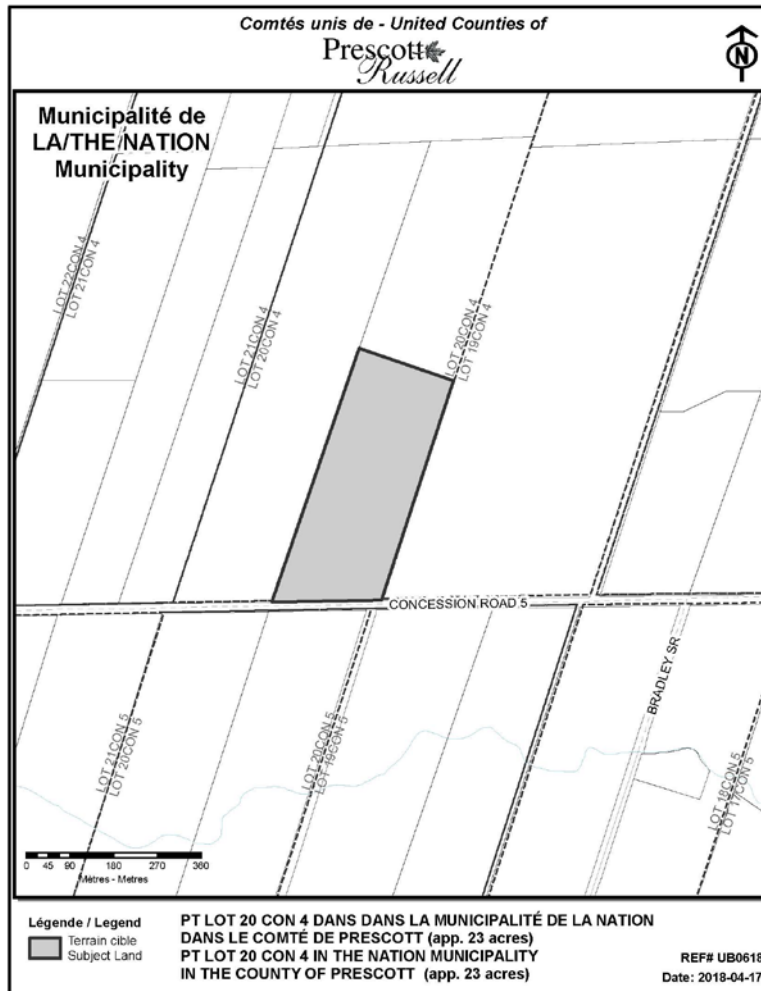
**PT LT 20, CON 4 FORMER TOWNSHIP OF CALEDONIA NOW IN
THE NATION MUNICIPALITY (approximately 23 acres)**

The United Counties of Prescott and Russell propose to sell the above property and will accept bid propositions stating from a minimum price of \$ 5,000 / acre subject to acceptable terms and conditions. For information regarding this proposed sale, please

contact Mr. Louis Prévost at 1-800-667-6307 ext. 7100 or by email lprevost@prescott-russell.on.ca.

All Offer of Purchase must be submitted to the United Counties and must be accompanied by a deposit in the form of a money order or a bank draft or cheque certified by a bank, trust corporation or Province of Ontario Savings Office payable to the United Counties of Prescott and Russell and representing at least 20 per cent of the tender amount. The highest or any tender may not necessarily be accepted.

Completed Offers of Purchase will be accepted at the Clerks Office of United Counties of Prescott and Russell at 59 Court Street, P.O. Box 304, L'Orignal, ON K0B 1K0 until 3 p.m. on Tuesday, May 22th, 2018 and will be opened at 3:00 pm on the same day.



**Comtés unis de Prescott et Russell
United Counties of Prescott and Russell
Vente de terrain surplus / Sale of Surplus Land**

**INFORMATION SUR LA PROPRIÉTÉ / INFORMATION FACT SHEET
(voir carte-clé / See Key Map)**

Numéro de rôle:
Roll number: **021201200405100**

Description légale /
Legal Description: **PT LOT 20, CON 4, REGISTERED PLAN 46R6690 PARST 7 AND 8
ANCIEN CANTON DE CALEDONIA MAINTENANT DANS LA MUNICIPALITÉ
DE LA NATION / FORMER TOWNSHIP OF CALEDONIA NOW IN THE
NATION MUNICIPALITY**

Zonage/Zoning: **RU**

Façade/Frontage: **224 m (emprise non-ouverte – un-opened road allowance)**

Profondeur/Depth: **Irrégulier/Irregular**

Superficie/Acres: **9.32 ha (23.02 acres)**

Service d'eau municipal/Municipal water: **Non / No**

Service d'égouts municipal /Municipal Sewer: **Non / No**

Toute offre d'achat doit être remise aux Comtés unis et accompagnée d'un dépôt d'au moins 20% du montant sous forme de mandat, de traite bancaire ou de chèque visé par une banque, une société de fiducie ou une Caisse d'épargne de l'Ontario, fait à l'ordre des Comtés unis de Prescott et Russell.

Responsabilité: Les Comtés unis ne confirment pas l'exactitude des titres et / ou quant à la condition de la propriété. Le soumissionnaire est responsable de vérifier les titres, la description du terrain et tout autre aspect concernant la propriété en question.

La plus haute ou aucune des soumissions ne sera nécessairement acceptée.

All Offer of Purchase must be submitted to the United Counties and must be accompanied by a deposit in the form of a money order or a bank draft or cheque certified by a bank, trust corporation or Province of Ontario Savings Office payable to the United Counties of Prescott and Russell and representing at least 20 per cent of the tender amount.

Responsibility: The United Counties makes no representation regarding the title to or any other matters relating to the property to be sold. Responsibility to ascertaining these matters rests with the potential purchaser.

The highest or any tender may not necessarily be accepted.

Les offres d'achat complètes seront acceptées au bureau de la Greffe des Comtés unis de Prescott et Russell, 59, rue Court, C.P. 304, L'Orignal ON K0B 1K0 jusqu'à 15h le mardi 22 mai 2018 et seront dévoilées à 15h de la même journée.

Completed Offers of Purchase will be accepted at the Clerks Office of United Counties of Prescott and Russell at 59 Court Street, P.O. Box 304, L'Orignal, ON K0B 1K0 until 3 p.m. on Tuesday, May 22th, 2018 and will be opened at 3:00 pm on the same day.